

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO  
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

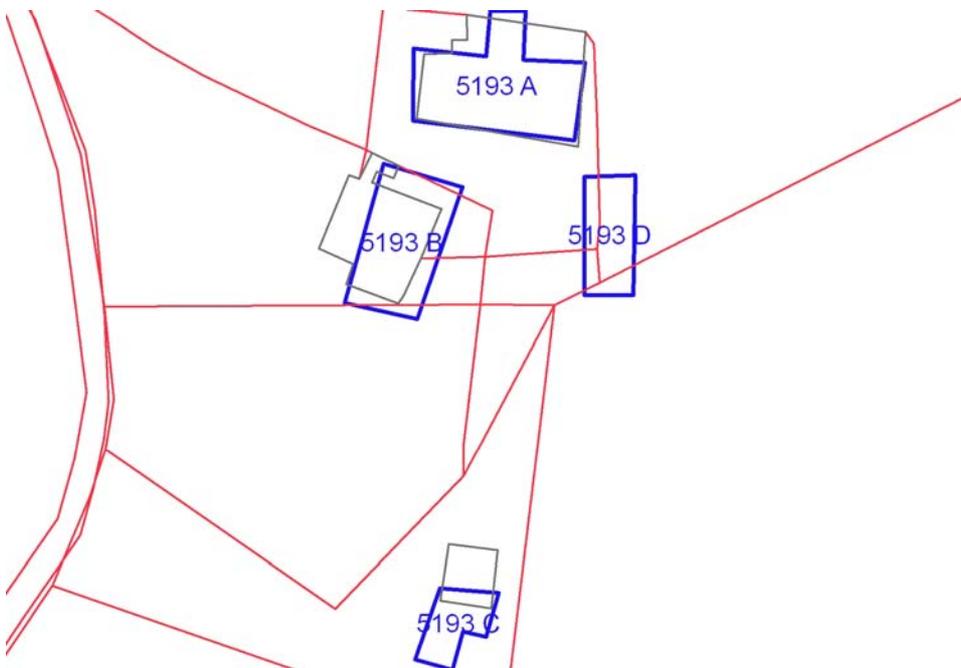
**SCHEDA N. 5193**

Toponimo ed indirizzo La Fonte Via Sorripa 1/3/5

Schede 1985: n. 05/ 465-466

CTR 1:5000: foglio n. 275113

NCT: foglio/particella 32/31;32/28;32/30;32/320;32/322;32/323



	OGGETTO	*
A	casa colonica	V
B	casa colonica	SV
C	annesso agricolo	N
D	volume sotto terrazza	N

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 26/03/03

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione permanente	
B	Abitazione permanente	
C	Abitazione temporanea	
D	Annesso agricolo	
Note D: Rimessa-magazzino		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
B	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva ; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
C	Rifacimento totale; Cambiamento destinazione	
D	Rifacimento totale	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	gravi	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
B		
Coperture	leggere	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	

Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	
<b>C</b>		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
<b>D</b>		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
B	Buono	
C	Buono	
D	Buono	
<b>VALORE</b>		
A	Medio	
B	Scarso	
C	Nulla	
D	Nulla	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Medio
	Recinzione esterna	
	Recinzioni interne	
	Cancello	
	Terrazza	

	Recinzione con rete metallica		
	Recinzione con muri		
	Viale cipressi		
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>			Alterazioni complessive: gravi
	Pavimentazione	gravi	
	Muri a retta in c.a.	leggere	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
	Vegetazione incongrua	leggere	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	presente	
	Parcheggi	presente	
	Baracche precarie	presente	
<b>VISIBILITA'</b>			
Da punti panoramici			





